



MUNICIPIO DE CHAPARRAL  
NT: 800.100.053 -1

# DECRETO 00102

( 13 DIC 2017 )

**“POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA, SEGÚN CONCEPTO TÉCNICO EL ORIGEN DE REFERENCIA DE LAS COORDENADAS DEL DECRETO 111 DEL 23 DE DICIEMBRE 2015”**

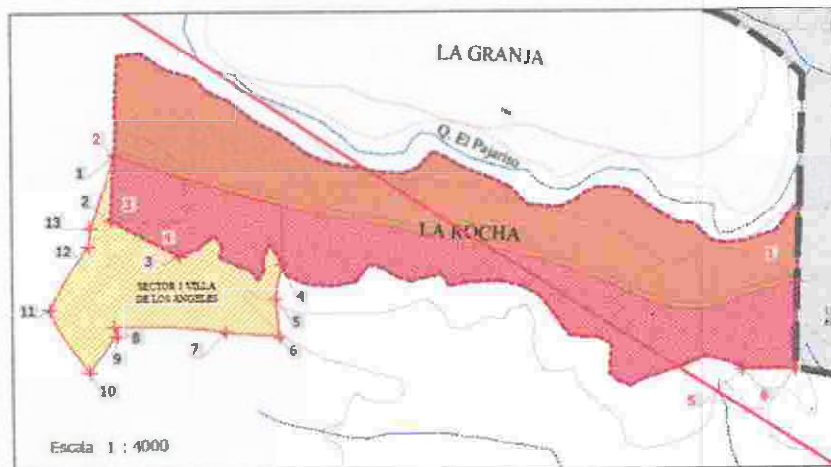
## EL ALCALDE DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL

En uso de sus facultades constitucionales establecida en el artículo 315; las demás normas legales determinadas en la Ley 136 de 1994, modificada por la Ley 1551 de 2012 y en especial el párrafo del artículo 47 de la Ley 1537 de 2012 y

### CONSIDERANDO

- A. Que el objeto del presente Decreto es modificar el origen de las coordenadas de la localización de los predios que se encontraban fuera del perímetro urbano, tomadas para la georreferenciación del plano, ya que, estas coordenadas están con origen Este y se pasarán al origen central; que es el origen en el que se manejan totalmente la cartografía nacional y mundial. Esto sirve para facilitar la ubicación de todo proyecto que se adelante en el municipio de Chaparral Tolima.
- B. Que según certificación expedida por la Secretaría de Planeación, Infraestructura y Desarrollo municipal la presente modificación no implica cambio de fondo en el Plan Básico de Ordenamiento Territorial (PBOT), puesto que es una aclaración de carácter únicamente TÉCNICO.
- C. Que según informe topográfico elaborado por el topógrafo de la secretaría de planeación justifica la corrección de las coordenadas, por lo cual, la aplicación del presente Decreto se circunscribe en lo territorial, al área delimitada de los terrenos a incorporar al perímetro urbano, se encuentran localizados en el suelo rural y de expansión urbana; terrenos que se especializan de conformidad a las siguientes imágenes:

- **SECTOR 1: SUELO DE EXPANSIÓN + VILLA DE LOS ANGELES**



ALINDERAMIENTO DEL PERÍMETRO SUELO DE EXPANSIÓN LA ROCHA A INCORPORAR		
Puntos	Coordenada «X»	Coordenada «Y»
2	841,062.422	903,613.318
1	841,058.014	903,515.625
4	841,160.847	903,460.098
5	841,985.759	903,288.984
6	842,062.123	903,248.984

ALINDERAMIENTO SECTOR 1 VILLA LOS ANGELES		
Puntos	Coordenada «X»	Coordenada «Y»
1	841,062.42	903,613.32
2	841,058.01	903,515.63
3	841,160.45	903,460.50
4	841,169.40	903,444.60
5	841,798.02	903,397.87
6	841,304.12	903,399.86
7	841,225.01	903,247.49
8	841,062.68	903,356.72
9	841,067.43	903,342.00
10	841,025.77	903,268.70
11	840,967.80	903,381.86
12	841,025.12	903,476.63
13	841,027.70	903,505.16

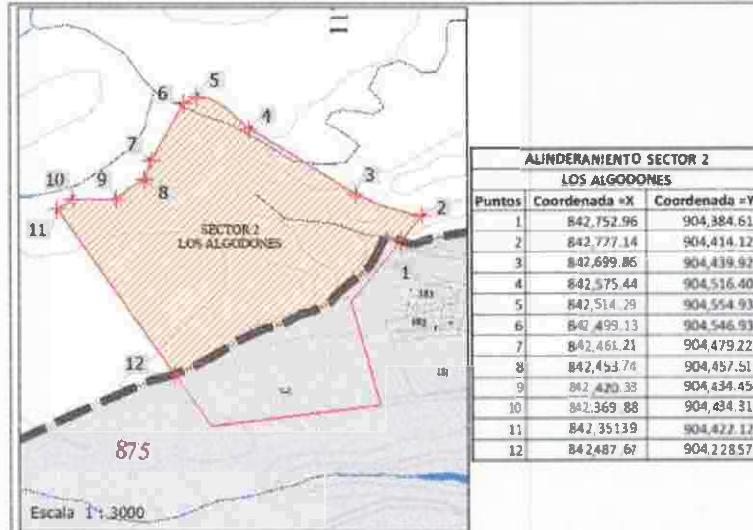




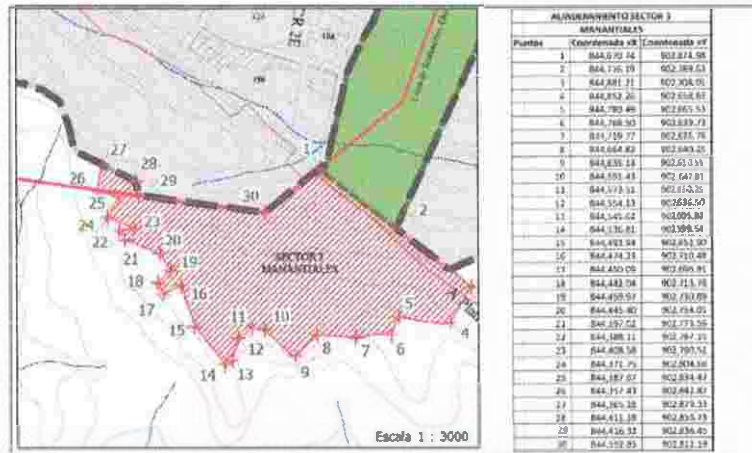
CONTINUA DECRETO 00102

MUNICIPIO DE CHAPARRAL  
NIT: 800.100.053-1

• SECTOR 2: LOS ALGODONES



• SECTOR 3: MANANTIALES



C.- Que los DOCUMENTOS TÉCNICOS DE SOPORTE: Hacen parte integrante de este Decreto; del DECRETO 111 DEL 23 DE DICIEMBRE 2015 "Por medio del cual se hace un ajuste al Plan Básico de Ordenamiento Territorial del Municipio de Chaparral, para facilitar y promover el desarrollo urbano y el acceso a la vivienda de interés social (VIS) y vivienda de interés social prioritaria (VIP), en el marco de la Ley 1537 de 2012 y se dictan otras disposiciones", el informe técnico firmado por el topógrafo y los siguientes Anexos cartográficos:

RELACIÓN CARTOGRAFIA		
Plano N° (Existente)	Nombre	Modificación
A-1/2	Identificación de los Terrenos a incorporar	A a. -1/2







MUNICIPIO DE CHAPARRAL  
NIT: 800.100.053-1

**CONTINUA DECRETO**

00102

**Artículo 2º.** Al Parágrafo del Artículo 4º, modifíquese el plano N° AJUSTE AL PERIMETRO URBANO 1/2 modifíquese las tablas de las coordenadas por las siguientes:

**Suelo de Expansión:**

ALINDERAMIENTO DEL PERIMETRO SUELO DE, EXPANSIÓN LA ROCHA A INCORPORAR		
Puntos	Coordenada =X	Coordenada =Y
2	" 841,062.422 "	"903,613.318 "
3	" 841,058.014 "	"903,515.625 "
4	"841,160.447 "	" 903,460.498 "
5	"841,985.759 "	" 903,288.984 "
6	"842,063.123 "	" 903,288.984 "

**Villa de los Ángeles:**

ALINDERAMIENTO SECTOR 1 VILLA LOS ANGELES		
Puntos	Coordenada =X,	Coordenada =Y
1	" 841,062.42 "	"903,613.32 "
2	" 841,058.01 "	"903,515.63 "
3	"841,160.45 "	" 903,460.50 "
4	" 841,309.40 "	" 903,446.60 "
5	" 841,298.02 "	"903,397.87 "
6	"841,304.12 "	" 903,339.88 "
7	" 841,225.01 "	"903,347.46 "
8	" 841,062.68 "	"903,356.72 "
9	"841,067.43 "	" 903,342.00 "
10	"841,025.77 "	" 903,288.70 "
11	"840,967.80 "	"903,381.86 "
12	"841,025.12 "	"903,476.63 "
13	"841,027.70 "	" 903,505.26 "

**Sector 2: Los Algodones:**

ALINDERAMIENTO SECTOR 2 "LOS ALGODONES"		
Puntos	Coordenada =X	Coordenada =Y
1	" 842,752.96 "	"904,384.61 "









MUNICIPIO DE CHAPARRAL  
NIT: 800.100.053-1

CONTINUA DECRETO

00102

A-1/2

Identificación de los Terrenos a incorporar

Aa - 2/2

## DECRETA

**Artículo 1°.** Modifíquese al **Artículo 3° Anexo Cartográfico.**, Del Decreto 111 de 2015, Los planos y coordenadas que allí señala, por la nueva planimetría que hace parte integral de este Decreto y se sustenta como se referencia en los siguientes cuadro:

RELACIÓN CARTOGRAFIA			
Nº	Plano Nº	Nombre	Modificación
1	A-1/2	Identificación de los Terrenos a incorporar	Aa-1/2 (Figura 1)
2	A-2/2	Ajuste del Perímetro urbano.	Aa -1/2 (Figura 2)

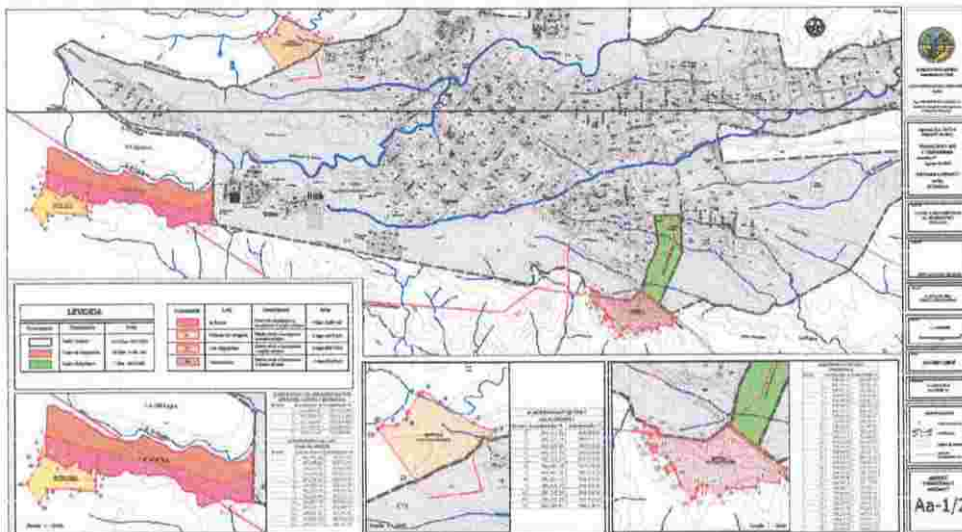


Figura 1: Plano Lotes a incorporar al perímetro Urbano.

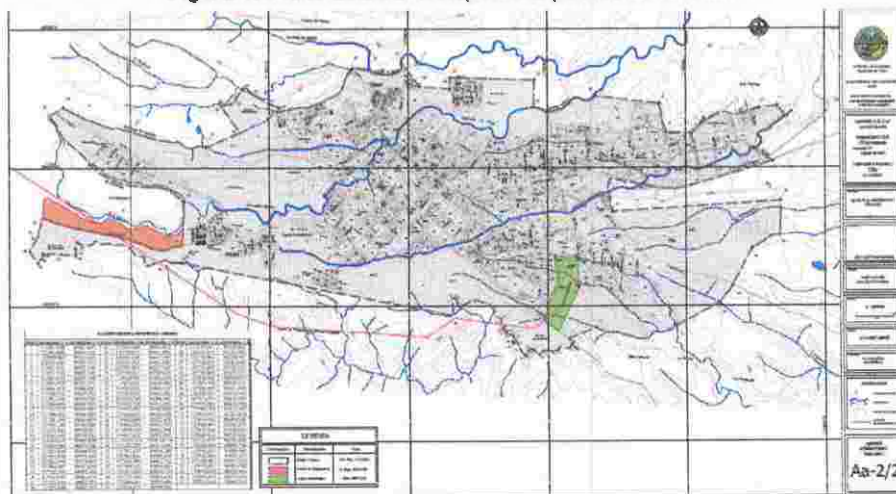


Figura 2: Plano Ajuste al perímetro Urbano.







MUNICIPIO DE CHAPARRAL  
NIT: 800.100.053-1

## CONTINUA DECRETO

00102

2	"842,777.14"	"904,414.12"
3	"842,699.86"	"904,439.92"
4	"842,575.44"	"904,516.40"
5	"842,514.20"	"904,554.03"
6	"842,499.13"	"904,546.93"
7	"842,461.21"	"904,479.22"
8	"842,453.74"	"904,457.51"
9	"842,420.33"	"904,434.45"
10	"842,369.88"	"904,434.31"
11	"842,351.39"	"904,422.12"
12	"842,487.67"	"904,228.57"

### Sector 3 Manantiales:

LINDERAMIENTO SECTOR 3 MANANTIALES		
Puntos	Coordenada =X	Coordenadas =Y
1	"844,670.74"	"902,874.98"
2	"844,776.19"	"902,789.60"
3	"844,881.21"	"902,708.01"
4	"844,852.26"	"902,658.83"
5	"844,780.49"	"902,665.53"
6	"844,768.50"	"902,639.73"
7	"844,719.77"	"902,636.76"
8	"844,664.82"	"902,640.25"
9	"844,635.13"	"902,610.55"
10	"844,591.43"	"902,647.83"
11	"844,573.51"	"902,650.25"
12	"844,554.13"	"902,636.50"
13	"844,545.62"	"902,605.82"
14	"844,536.81"	"902,599.54"
15	"844,493.94"	"902,652.90"
16	"844,474.23"	"902,710.48"
17	"844,450.09"	"902,696.91"
18	"844,442.04"	"902,713.78"
19	"844,459.97"	"902,730.89"
20	"844,445.40"	"902,754.01"
21	"844,397.02"	"902,773.56"
22	"844,388.11"	"902,787.15"
23	"844,408.58"	"902,790.51"





MUNICIPIO DE CHAPARRAL  
NIT: 800.100.053-1

CONTINUA DECRETO

00102

24	"844,371.75"	"902,804.68"
25	"844,387.97"	"902,834.47"
26	"844,357.43"	"902,842.87"
27	"844,365.18"	"902,879.33"
28	"844,411.18"	"902,856.73"
29	"844,416.33"	"902,836.45"
30	"844,592.85"	"902,812.19"

Artículo 3°. Al Artículo 5°.- Perímetro Urbano. Modifíquese el plano N° Ajuste Perímetro Urbano 2/2 y la tabla de coordenadas por las siguientes:

PUNTOS ALINDRAMIENTO PERIMETRO URBANO								
PT	NORTE	ESTE	PT	NORTE	ESTE	PT	NORTE	ESTE
1	903.896,51	845.155,68	29	904.421,56	842.351,78	57	902.754,01	844.445,40
2	904.020,32	846.320,71	30	904.228,57	842.487,67	58	902.730,89	844.459,97
3	904.114,72	846.183,03	31	904.124,65	842.245,40	59	902.713,78	844.442,04
4	904.342,83	846.416,16	32	904.412,32	841.213,67	60	902.696,91	844.450,09
5	904.417,58	846.351,64	33	904.349,62	841.110,04	61	902.710,48	844.474,23
6	904.405,90	846.219,80	34	903.725,73	842.077,04	62	902.652,90	844.493,94
7	904.222,46	845.741,96	35	903.416,73	842.067,19	63	902.599,54	844.536,81
8	904.232,63	845.553,04	36	903.613,60	841.062,42	64	902.605,82	844.545,62
9	904.435,92	845.504,45	37	903.505,26	841.027,70	65	902.636,38	844.554,48
10	904.494,00	845.030,29	38	903.470,00	841.025,12	66	902.050,25	844.570,51
11	904.414,13	844.599,23	39	903.381,86	840.967,80	67	902.647,83	844.591,43
12	904.611,95	844.608,49	40	903.288,70	841.025,77	68	902.610,55	844.635,13
13	904.626,09	844.001,20	41	903.342,00	841.067,43	69	902.640,25	844.664,82
14	904.545,09	843.998,11	42	903.356,72	841.062,68	70	902.636,76	844.719,77
15	904.562,75	843.783,81	43	903.347,46	841.225,01	71	902.639,73	844.768,50
16	904.730,92	843.654,20	44	903.339,88	841.304,12	72	902.665,53	844.780,49
17	904.690,10	843.420,01	45	903.397,87	841.298,02	73	902.658,83	844.852,26
18	904.685,40	843.291,14	46	903.448,07	841.308,74	74	902.708,10	844.881,27
19	904.384,62	842.752,96	47	903.288,98	841.985,76	75	902.731,37	844.851,03
20	904.414,12	842.777,14	48	903.288,97	842.063,20	76	902.816,19	845.046,52
21	904.439,92	842.699,86	49	902.910,40	843.989,11	77	902.829,15	845.623,25
22	904.516,40	842.575,44	50	902.879,33	844.365,18	78	902.994,80	845.933,55
23	904.554,93	842.514,29	51	902.842,87	844.357,43	79	903.122,62	846.028,03
24	904.546,93	842.499,14	52	902.834,47	844.387,97	80	903.385,94	846.170,63
25	904.479,22	842.461,21	53	902.804,68	844.371,75	81	903.485,05	846.373,97
26	904.457,51	842.453,74	54	902.790,51	844.408,58	82	903.733,04	846.380,06







CONTINUA DECRETO 00102

MUNICIPIO DE CHAPARRAL  
NIT: 800.100.053-1

27	904.434,45	842.420,33	55	902.787,15	844.388,11	83	903.656,20	845.168,05
28	904.434,31	842.369,88	56	902.773,56	844.397,02			

**Artículo 4°. Autorización.** Autorícese a la Secretaria de Planeación para que actualice toda la cartografía del suelo urbano de conformidad al nuevo perímetro urbano.

**Artículo 5°. Derogatorias.** El presente acto administrativo deroga las normas que le sean contrarias.

**Artículo 6°. Modificación:** Los demás artículos de la Decreto N° 111 del 23 de Diciembre de 2015 no presentan ningún cambio ni aclaración, por consiguiente conservan el mismo texto del decreto original.

**Artículo 7°. Vigencia.** El presente Decreto entrará en vigencia a partir de su sanción y publicación. Numérese y archívese en el lugar que le corresponda.

Dado en Chaparral a los

13 DIC 2017

PUBLIQUESE Y CUMPLASE

  
HUMBERTO BUENAVENTURA LASSO  
ALCALDE MUNICIPAL DE CHAPARRAL

  
VoBo: Ing. José Ricardo Barrera Rodríguez

Proyecto: Arq. Mosquera 

Revisó: Top. J. Leyton 







MUNICIPIO DE CHAPARRAL  
NIT: 800.100.053 -1  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN,  
INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO

Chaparral, Tolima 01 de Noviembre 2017

**EL SECRETARIO DE PLANEACIÓN, INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO  
DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL**


**CERTIFICA**

Que según el **DECRETO MUNICIPAL 111** del 23 de Diciembre del 2015, *“Por medio del cual se hace un ajuste al Plan Básico de Ordenamiento Territorial del Municipio de Chaparral, para facilitar y promover el desarrollo urbano y el acceso a la vivienda de interés social (VIS) y vivienda de Interés social prioritaria (VIP), en el marco de la Ley 1537 de 2012 y se dictan otras disposiciones”*, se requiere una corrección del Origen de referencia de las coordenadas tomadas en los planos por lo cual no existe ninguna variación ni de linderos, ni de distancia, ni de áreas en dicho decreto, puesto que lo único que cambia es la referencia de las coordenadas que actualmente tiene los planos que hacen parte integral del decreto, pues están tomadas con Origen **ESTE**, y el objeto principal es cambiar el origen para que queden con Origen **CENTRAL**, (Origen Bogotá), todo esto sustentando en el informe anexo a esta certificación elaborado y aprobado por el Topógrafo **JIMY LEYTON MOREA**, identificado con la Tarjeta Profesional N° 0110664 CPNT, contratista externo adscrito a esta dependencia.

Por lo tanto la modificación que se realizase al **Decreto 111 DEL 2015**, NO tiene implicaciones de ningún tipo distinto al de carácter **TÉCNICO**, por lo cual no implica una modificación al PBOT, modificación alguna de fondo al mismo decreto.

Dado a los **01 días de Noviembre 2017**,

Cordialmente,

  
**JOSE RICARDO BARRERA RODRIGUEZ**  
Secretario de Planeación, Infraestructura y Desarrollo

Proyecto: A rra. JMosquera





MUNICIPIO DE CHAPARRAL  
NIT: 800.100.053-1

## INFORME TOPOGRAFICO SISTEMA DE CORDENADAS NACIONAL PARA COLOMBIA.

El presente Informe se rinde con el fin de aclarar el Concepto Técnico referente al ajuste a realizar a las Coordenadas de origen el cual está Referenciado el Plano del Perímetro Urbano del Municipio de Chaparral aprobado por el concejo Municipal, mediante Decreto 111 del 23 de Diciembre de 2015 "Por medio del cual se hace un ajuste al Plan Básico de Ordenamiento Territorial del Municipio de Chaparral, para facilitar y promover el desarrollo urbano y el acceso a la vivienda de interés social (VIS) y vivienda de interés social prioritaria (VIP) en el marco de la ley 1537 de 2012 y se dictan otras disposiciones".

El sistema de Coordenadas Nacional para Colombia, Gauss Magna Sirgas, posee cinco (5) orígenes los cuales son:

- Longitud de Origen Oeste - Oeste: 80°04.6504'
- Longitud de Origen Oeste: 77°04.6504'
- **Longitud de Origen Bogotá: 74°04.6504'**
- Longitud de Origen Este Central: 71°04.6504'
- Longitud de Origen Este - Este: 68°04.6504'

De las cuales a nivel Nacional la más utilizada son las de **Longitud de Origen Bogotá**, debido a que todos los Proyectos de desarrollo se referencian sobre este origen, exaltando la importancia de siempre trabajar sobre este mismo por ser la más utilizada para las Georeferencias de Proyectos importantes a nivel Nacional, los demás orígenes se utilizan específicamente para proyectos sectorizados pequeños.

Por lo tanto se hace necesario modificar el Origen de Georeferenciación de Coordenadas tomadas para la localización de los predios incluidos al Perímetro Urbano del Municipio de Chaparral, teniendo en cuenta que estas fueron tomadas con **Longitud de Origen Oeste**. Como se evidencia en las Coordenadas plasmada en el Decreto 111 del 23 de Diciembre de 2015.

Cordialmente,

**JIMY LEYTON MOREA**  
Topógrafo Universidad del Quindío  
T.P N°. 0110664 CPNT



